

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Argeș	Registrul de evidență nr. 331 din 01/09/2023
Primăria Poiana Lacului	

Încheiat astăzi, 01.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 273/27.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Poiana Lacului, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință livadă, identificat prin număr cadastral 82656, și număr carte funciară 82656, în suprafață de 0,1304 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argeș, depusă de **Niță Mihail**, în calitate de vânzător, proprietar, CNP 1540102035015, identificat cu C.I. seria AS, nr. 743168, eliberată de SPCLEP Pitești, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Municipiul Pitești, județul Argeș, cod poștal -, țara România, telefon 0745182826, e-mail, cetățenia română, starea civilă văduv, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82656 Poiana Lacului, nr. cadastral 82656, suprafață 0,1304 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 273 din data de 27.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 273, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1304 ha, depusă de **Niță Mihail**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 277 din 27.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare nr. 273 din 27.06.2023 la sediul primăriei/site www.poianalacului.ro, în data de 28.06.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 279/27.06.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.10.2023 inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 3 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.poianalacului.ro, în data de 01.09.2023.

Primar,
Ion Dumitrache
L.S.

Secretar general,
Cristina Delczeg - Dumitru

Consilier,
Adrian Badea