

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul Argeș	Registrul de evidență nr. 3 din 09/01/2024
Primăria Poiana Lacului	

Încheiat astăzi, 09.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 418 din 30.10.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Poiana Lacului, tarlăua 12, parcela 360, categoria de folosință arabil, identificat prin număr cadastral 80430, și număr carte funciară 80430, în suprafață de 0,1328 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argeș, depusă de **Voiculescu Mihai și Voiculescu Mariana**, în calitate de vânzători, proprietari, CNP 1570316035013, identificat cu C.I. seria AZ, nr. 108544, eliberată de SPCLEP Pitești, cetățenia română, starea civilă căsătorit, naționalitatea română, cu domiciliul în comuna Poiana Lacului, sat Sămara, nr. 158, județul Argeș, cod poștal -, țara România, telefon 0749669291, e-mail -, cetățenia română, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80430, Poiana Lacului, nr. cadastral 80430, suprafață 0,1328 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 418 din data de 30.10.2023, a ofertei de vânzare nr. 418, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1328 ha, depusă de **Voiculescu Mihai** și **Voiculescu Mariana**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

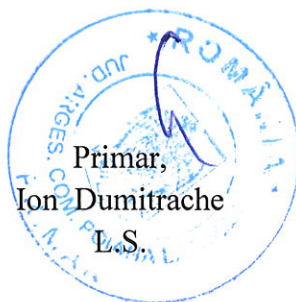
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 422 din 30.10.2023 și afișarea ofertei de vânzare nr. 418 din 30.10.2023, la sediul primăriei/site [www.poianalacului.ro](http://www.poianalacului.ro) în data de 30.10.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare: -

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.02.2024 inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 3 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.poianalacului.ro](http://www.poianalacului.ro), în data de 09.01.2024.

  
Primar,  
**Ion Dumitrache**  
L.S.

Secretar general,  
**Cristina Delczeg - Dumitru**



Consilier,  
**Adrian Badea**